



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

INFORME SECRETARIAL: Soledad, 17 de enero del 2022. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva hipotecaria de mínima cuantía presentada por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO.**, contra **ALEXANDER MESA FLOREZ** la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No. **08758-41-89-003-2020-00524-00**, y al ser revisada la misma cumple con los requisitos de Ley para librar orden de pago. Sírvese a proveer.

VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA
Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD- Soledad, **17 de enero del Dos Mil Veintidós (2022).**-

Corresponda la demanda por reparto ordinario, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión y rechazo de la misma.

Después de realizar una exhaustiva revisión de la demanda, se observa que reúne los requisitos de los artículos 82, 84, 89, 422 del C.G.P., para su admisión.

De conformidad con el artículo 430 del Código General del Proceso, considerándolo legal y reunidas las exigencias formales, el Juzgado.

RESUELVE:

- LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía en favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO.**, contra **ALEXANDER MESA FLOREZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. 11.443.188, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto de la obligación contenida en el pagare No. 11443188 y la ESCRITURA PÚBLICA 947 DEL 9 DE OCTUBRE DE 2012 DE LA NOTARIA UNICA DE PUERTO COLOMBIA:
- Por la suma de **DIECISIETE MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS (\$17.098.206)** correspondiente al capital insoluto de la obligación contenida en el pagare arriba enunciado.
- Por la suma de **\$837.550** por concepto de capital vencido pendiente de pago correspondiente a las cuotas del 15 de abril de 2020 hasta el 15 de octubre de 2020.
- Por la suma de **\$978.088** por concepto de intereses de plazo causados, correspondiente a las cuotas del 15 de abril de 2020 hasta el 15 de octubre de 2020.
- Por los intereses moratorios que se generen sobre el capital enunciado en el numeral 1º de este proveído, sin que supere la más alta legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde el día de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO**

1. Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 290 *ibidem*, y prevengasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.
2. Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 041-147396, de propiedad del demandado ubicado en la CALLE 74B No. 13D – 29 LO 11 MZA 3 URB. LOS CAMPANOS, en jurisdicción del municipio de soledad. Sírvase oficiar la oficina de instrumentos públicos de Soledad.
3. Reconocer personería adjetiva al Dr. PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del poder a ella conferido.

Notifíquese y Cúmplase

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS

Juez

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

Hoy de de 2022 se

Notifico por Estado No. la anterior providencia.

El secretario,

VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA

SECRETARIO

Firmado Por:

Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a3b88e33d7fc768c9c7f477bc34e0c90cf041cbc2d3060361bcf558c92305455**

Documento generado en 18/01/2022 04:24:31 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>